



Datum: 2023-06-21
Tid: 19:00
Plats: Barsebäcks
Bygdegård,
Slottsvägen 3
Årsstämma

Årsstämma

Protokoll, Barsebäcks trädgårdsstad 1

Kallade: Samtliga medlemmar i föreningen

Närvarande: Sophy Hill, Stefan Hill, Lena Alderskiöld, Hannah Haraldsson, Linda Drottmar, Valentina Månsson Johansson, Jörgen Banck, Maria Blomstedt, Adrian Mårtensson, Henrik Ekholm, Caroline Ekholm

1. Öppnande av möte

1.1 Mötet öppnas kl. 19:01 av Sophy Hill som hälsar samtliga välkomna till årets stämma.

2. Val av stämмоordförande

2.1 Styrelsens förslag till stämмоordförande : Stefan Hill

Stefan Hills förslag till stämмоordförande : Valentina Månsson Johansson

Stefan Hill väljs till ordförande för mötet

3. Val av protokollförare

3.1 Stämмоordförande för mötet anmäler Hannah Haraldsson till protokollförare

Hannah Haraldsson väljs som protokollförare för mötet

4. Fastställande av röstlängd

4.1 8 röstberättigade, inga poströster

5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämman

5.1 Utgår

6. Godkännande av dagordning

6.1 Dagordning godkännes

7. Val av 2 personer att jämte ordförande justera protokollet

7.1 Sophy Hill och Valentina Månsson väljs som justerare av mötets protokoll

8. Val av rösträknare

8.1 Sophy Hill och Valentina Månsson väljs som rösträknare

9. Fråga om stämman blivit stadgenligt utlyst

9.1 Stämman har blivit utlyst enligt stadgar

St
SH M

10. Föredragning av styrelsens årsredovisning

10.1 Sittande ordförande Sophy Hill går igenom årsredovisningen för år 2022

10.2 Redogörelse om hyreshöjning som varit och även den som är tänkt komma för att möta den räntehöjning som kommer att komma 2024.

11. Redogörelse av revisorernas berättelse

11.1 Sittande ordförande Sophy Hill går igenom revisorernas berättelse

12. Beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen

12.1 Samtliga röstberättigade på årsstämman röstar för beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen. Beslut som att fastställa resultaträkningen samt balansräkningen.

13. Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen.

13.1 Samtliga röstberättigade på årsstämman röstar för beslut om fastställande. Beslut om fastställande.

14. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

14.1 Samtliga röstberättigade på årsstämman röstar för ansvarsfrihet för styrelsen. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen.

15. Beslut om arvoden för ledamöter, revisorer, valberedning och andra förtroendevalda för nästkommande verksamhetsår.

15.1 Styrelsens förslag till arvode:

Arvodet för styrelsen föreslås uppgå till 2023 års prisbasbelopp (52 500 sek). De externa revisorerna föreslås arvoderas i enlighet med deras timdebitering och fakturering.

Förfoganderätt inom styrelsen att fördela.

15.2 Inga nya förslag på hur fördelningen av arvordet ska gå till. Frågan hänsköts till styrelsen att inom sig fritt fördela arvordet.

16. Beslut om antalet styrelseledamöter och styrelsesuppleanter som ska väljas

16.1 Samtliga röstberättigade på årsstämman röstar för 5 ledamöter och 1 suppleant enligt stadgarna. Beslut om 5 ledamöter och 1 suppleant.

17. Val av styrelseledamöter och suppleanter

17.1 Valberedningen föreslår att sittande styrelse sitter kvar. Valberedningens förslag på ledamöter och suppleanter:

Sophy Hill, Lena Alderskiöld, Linda Drottmar, Hannah Haraldsson, Jörgen Banck

Valentina Månsson (Suppleant)

STE

SA W

17.2 Samtliga röstberättigande på årsstämman röstar för valberedningens förslag. Beslut om styrelse enligt valberedningens förslag.

18. Val av ordförande

18.1 Valberedningen föreslår Sophy Hill som ordförande.

18.2 Samtliga röstberättigande på årsstämman röstar för valberedningens förslag. Beslut om ordförande enligt valberedningens förslag.

19. Val av valberedning varav 1 utses till sammankallande för valberedningen

19.1 Styrelsens förslag är att låta sittande valberedning som är Stefan Hill och Kajsa Holmgren fortsätta, varav Kajsa Holmgren som sammankallande.

19.2 Samtliga röstberättigande på årsstämman röstar för styrelsens förslag. Beslut om valberedning samt sammankallande för valberedning enligt styrelsens förslag.

20. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende – Proposition 1, gällande ändring i stadgarna

20.1 Förklaring till anledning av ändring i stadgarna

Det ska bli tydligare vad som gäller för försäljning av bostad till juridiska personer.

20.2 Styrelsens förslag till ändring:

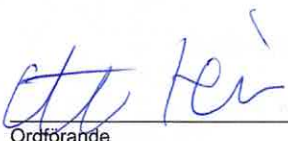
Juridiska personer godkänns inte som medlemmar i föreningen.

Kommun eller region som förvärvat bostadsrätt till bostadslägenhet får inte nekas medlemskap.

20.3 Samtliga röstberättigande på årsstämman röstar för styrelsens förslag. Beslut om ändring i stadgarna enligt styrelsens förslag. Måste ske en gång till på stämma innan ändring.

21. Avslutande

21.1 Stefan Hill avslutar mötet kl.19:23



Ordförande

Stefan Hill



Protokollförare

Hannah Haraldsson



Justerare

Sophy Hill



Justerare

Valentina Månsson